

Factura Pequeño Contribuyente

MARVIN ALEJANDRO, SCHULA RODAS

Nit Emisor: 56729103

MARVIN ALEJANDRO SCHULA RODAS

1 AVENIDA B 3-37 ALDEA BOCA DEL MONTE APARTAMENTO A,
zona 3, Villa Canales, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO.
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

C47C0D9D-19A4-4407-9C29-38B6A1D83063

Serie: C47C0D9D Número de DTE: 430195719

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-jul-2024 10:35:21

Fecha y hora de certificación: 02-jul-2024 10:35:21

| #No | B/S | Cantidad | Descripción | Precio/Valor unitario (Q) | Descuentos (Q) | Otros Descuentos(Q) | Total (Q) | Impuestos |
|----------|----------|----------|---|---------------------------|----------------|---------------------|-----------|-----------|
| 1 | Servicio | 1 | Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de julio de 2024 al 31 de julio de 2024, según Contrato Administrativo número 2024-203-1-3-127, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2024. | 7,000.00 | 0.00 | 0.00 | 7,000.00 | |
| TOTALES: | | | | | 0.00 | 0.00 | 7,000.00 | |

* No genera derecho a crédito fiscal

CANCELADO

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie C47C0D9D, número de DTE 430195719 de fecha 31 de julio del 2024, emitida por Marvin Alejandro Schula Rodas, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente al mes de julio del año 2024, según Contrato Administrativo número 2024-203-1-3-127 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2024. Conste. Guatemala, 31 de julio del 2024.



(f)

Marvin Alejandro Schula Rodas

DPI: 1946 15057 0116



(f)

Firma y sello del responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Huber Ernesto Palma Urrutia

Director -OCRET-



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

| | | |
|--|------------------------|---|
| No. Contrato Administrativo | | 2024-203-1-3-127 |
| No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato: | | RH-029-203-1-2024 |
| Tipo de servicios: | | Servicios Profesionales |
| Nombres y apellidos de la persona contratista: | | Marvin Alejandro Schula Rodas |
| Plazo de contratación | Del: 03/01/2024 | Al: 31/08/2024 |
| Período de este informe: | Del: 01/07/2024 | Al: 31/07/2024 |
| Monto a pagar: Siete mil quetzales exactos | | Q 7,000.00 |
| Prestados en: | | Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado |

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:


| Descripción de actividades según TDR | Informe de actividades realizadas | Avance | |
|--|--|--------------|-------------|
| | | Cuantitativo | Cualitativo |
| 1. Servicios profesionales para apoyar en el monitoreo de reportes de arrendamientos que cancelan diariamente, para la actualización y/o rebajas en las tarjetas de control de arrendamientos. | Se brindó apoyo profesional para la actualización de datos en las tarjetas de pagos de arrendatarios durante el mes de julio de 2024. | 100% | Finalizado |
| 2. Servicios profesionales para apoyar en la atención de arrendatarios para consultas y/o pagos de rentas. | Se brindó apoyo profesional en proporcionar información a los arrendatarios en cuanto a saldos pendientes de pago en oficinas OCRET durante julio del 2,024. | 100% | Finalizado |
| 3. Servicios profesionales para apoyar en la elaboración de las bases de datos de contratos vencidos. | Se brindó apoyo profesional para colaborar en la elaboración de la base de datos de contratos vencidos durante julio 2024. | 100% | Finalizado |

| | | | |
|---|---|------|------------|
| 4. Servicios profesionales para apoyar en notificar a los arrendatarios el saldo a cancelar y periodo de vencimientos de contrato. | Se brindó apoyo profesional para proporcionar Información a los arrendatarios en cuanto a el periodo y monto a pagar por concepto de arrendamiento durante el mes de julio de 2024. | 100% | Finalizado |
| 5. Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior. | Se brindó apoyo profesional para actualizar la base de cartera morosa del departamento de Peten, Retalhuleu, Escuintla y Santa Rosa durante el mes de julio de 2024. | 100% | Finalizado |

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)


Marvin Alejandro Schula Rodas

DPI: 1946 15057 0116

Celular: 44785159

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)


Firma y sello del responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Huber Ernesto Palma Urrutia

Director -OCRET-